

## **Regler for medlemmers lån/leje af Frederikssund Sejlklubs klubhus**

Aktive medlemmer af FD, som har været medlem **mindst 1 år** af Frederikssund sejlklub, kan søge om tilladelse til at lejedet store klublokale og køkken, til private arrangementer, hvor medlemmet selv er indbyder og til stede ved hele arrangementet.

Anmodning om leje af klubhuset, sendes til den af bestyrelsen valgte udlejer, med oplysning om dato, arrangementets art og formål, samt forventede antal deltagere. Henvendelser vil tidligst blive noteret **12 måneder før den ønskede dato og for max 24 timer pr. booking, det er ikke muligt at booke flere sammenhængende tider / perioder.**

**Der tages forbehold for et sejlsportsarrangement, således at lejekontrakten fra FDs side kan annulleres op til tre måneder før det aftalte tidspunkt.**

Klubhuset kan udlånes til foreninger/grupper med tilknytning til søsport. For lån af klubhuset betales et gebyr på 300 kr. til dækning af vedligeholdelsesomkostningerne.

Klubhuset kan ikke lejes til entregivende arrangementer eller hvor der skal betales for deltagelse. Undtaget herfra er klubbens egne arrangementer.

Medlemmer kan låne klubhuset til åbent hus-arrangementer, hvor alle klubbens medlemmer har adgang.

Klubhuset kan ikke lejes den 31. december.

Lån eller leje af klubhuslokalet og køkkenet, kan ske på følgende betingelser:

- Klubbens øvrige medlemmer skal til enhver tid have adgang til mellemgangen, toiletterne, sejlerkøkkenet samt det lille klublokale "Vagtstuen".
- Der må *ikke* ryges i klubbens lokaler.
- Der må *ikke* spilles høj musik for åbne døre og vinduer, og der skal tages hensyn til andre sejlere og FDs naboer.
- Det er *ikke* tilladt at nedtage f.eks. malerier og reoler og andre fastmonterede objekter i klublokalet. Og der må *ikke* affyres fyrværkeri på havnens område.
- Låner/lejer er personlig ansvarlig for skader på lokaler, og hæfter for ødelagt inventar og effekter.
- Slutrengøring er obligatorisk og indregnet i lejebeløbet, men låner/lejer skal aflevere rummene og køkkenet i ryddet og rimeligt rengjort stand, der muliggør efterfølgende brug af lokalerne.
- Låner/lejer er ansvarlig for, at gældende love og bestemmelser overholdes.
- Der kan forekomme sejlsportsaktiviteter på havnen med mange mennesker.

Lejer bør selv medbringe karklude og viskestykker, da disse ikke altid forefindes.

Oprydning og rengøring af lokalerne omfatter følgende:

- Aftørring af borde og stole, og borde og stole sat på plads.
- Rengøring af køkkenborde, komfurer inkl. ovne.
- Opvask af porcelæn og bestik, opvaskemaskinen skal være tømt.
- Fejning og eventuel vask af gulve i klublokalet, køkkenet og gangarealet.
- Let rengøring af toiletter, så disse forlades i brugbar stand.

Finder FD, at dette ikke er udført tilfredsstillende, eller er den obligatoriske rengøring ikke dækkende, kan ekstra rengøringsomkostninger pålægges låner/lejer.

Adgang til lokalerne før arrangementet og praktiske forhold omkring arrangementet, sker efter nærmere aftale med udlejer.

Ved indgåelse af lån eller leje, udarbejdes der en kontrakt, indeholdende oplysninger om tidsrum og formål for låne/lejemålet, samt hvor mange personer der forventes at deltage. Lokalet er godkendt til benyttelse af max 90 personer. Dog skal det bemærkes, at der kun forefindes service til 70 personer.

Af hensyn til de næste, bedes du meddele eventuelle mangler og ødelagt service, så der kan blive suppleret op.

Depositum indbetales af medlemmet, senest 8 dage efter kontraktens indgåelse. Når depositum er indbetalt, er kontrakten bindende for begge parter.

Lejeafgiften indbetales senest 14 dage før arrangementets afholdelse.

Såfremt depositum/lejeafgiften ikke er indbetalt som aftalt, betragtes kontrakten som ophævet, og det indbetalte depositum tilfalder sejlklubben.

Såfremt klubhuset ikke kan lånes/lejes, som aftalt, på grund af uforudsete hændelser, såsom brand, sammenbrud af installationer o.l., vil forudbetalte beløb blive tilbagebetalt. Der kan ikke rejses erstatningskrav over for Frederikssund Sejlklub.

Ved afbestilling fra låner/lejer, senest 3 måneder før arrangementets afholdelse, tilbagebetales depositum fuldt ud.

Ved afbestilling fra låner/lejer, senest 2 måneder før arrangementets afholdelse, tilbagebetales halvdelen af depositum.

Ved afbestilling fra låner/lejer, senere end 2 måneder før arrangementets afholdelse, tilbagebetales depositum ikke.

Følgende udlejningspriser incl. slutrengøring er gældende fra 2022:

- Leje pr. døgn, f.eks. fra kl. 12.00 til kl. 12.00 - 3.000,- kr.
- Leje pr. dag, f.eks. fra kl. 08.00 til kl. 18.00 - 2.000,- kr.
- Leje pr. aften, f.eks. fra kl. 18.00 til kl. 22.00 - 1.000,- kr.

Depositum er fastsat til 1.000,- kr.